

**CONSIGLIO DIRETTIVO DELL'AUTOMOBILE CLUB BRESCIA**

**DEL 29 OTTOBRE 2024 N. 10/2024**

**DELIBERA N. 66/2024**

**OGGETTO:       8. Provvedimenti amministrativi**  
**c) Immobile di proprietà sito in Lumezzane**  
**(BS) Via Cattaneo Carlo, 2/B**

Il Consiglio Direttivo,

- preso atto di quanto comunicato dal Direttore in ordine alle note pervenute dall'Amministratore di condominio con riferimento ai lavori di manutenzione straordinaria, deliberati dall'Assemblea del condominio stesso in data 3 giugno 2024, per la copertura dell'immobile sito in Lumezzane (BS) Via C. Cattaneo n. 2, denominato condominio "San Paolo", ove l'Ente detiene la proprietà di una unità commerciale;
- preso atto, altresì, che la spesa relativa ai lavori conferiti ammonta complessivamente ad euro 158.942,22, da suddividersi tra le 36 unità immobiliari sulla base dei millesimi di proprietà, e che la preliminare pratica di sanatoria edilizia risulta ammontare, per quanto attiene alla quota di pertinenza dell'Ente, ad euro 375,12;

dopo ampia discussione sul punto, all'unanimità dei presenti, assume la

**Delibera n. 66/2024**

con la quale

- autorizza la spesa, per i millesimi di competenza dell'Automobile Club Brescia, inerente ai lavori di manutenzione straordinaria del condominio denominato "San Paolo" sito in Lumezzane (BS) Via C. Cattaneo n. 2, ove l'Ente detiene la proprietà di una unità commerciale, deliberati in data 3 giugno 2024 dall'Assemblea del condominio stesso;

- conferisce mandato al Direttore affinché provveda a dare attuazione alla presente deliberazione, dando per rato e valido quanto dallo stesso posto in essere;
- rinvia, al momento, ogni decisione in ordine a eventuali lavori di ristrutturazione di tale unità immobiliare di proprietà dell'Ente, ad eccezione di quelli che si rendessero strettamente necessari.

Il Segretario

F.to Nadia Marsegaglia

Il Presidente

F.to Aldo Bonomi